

Společenstvo vlastníků jednotek domu čp.1701

Štúrova 1701/55

142 00, Praha 4

Věc: Oznámení o navýšení měsíčních záloh

Na základě oznámení o navýšení cen od našich primárních dodavatelů (konkrétně ceny za teplo, vodu a odpady), jsme nuceni navýšit měsíční zálohy. K tomuto navýšení dojde od **1.5.2022**. O přesné výši nových měsíčních záloh bude každý majitel informován písemně a to spolu s ročním vyúčtováním za rok 2021, které všichni majitelé jednotek obdrží nejpozději do konce **dubna 2022**.

Jelikož ceny byly navýšeny od **1.1.2022** a neradi bychom, aby se někdo z majitelů dostal v rámci vyúčtování za rok 2022 do tíživé finanční situace, **doporučujeme každému navýšit si zálohy už nyní a to o cca 30%.**

Konkrétní výpočet nových záloh budou všichni majitelé znát ve stejnou chvíli, proto není potřeba už nyní se dotazovat na správu či recepci domu na konkrétní částky, protože my sami je ještě neznáme a připravuje nám je spol. FINN DOMY, která se stará o účetnictví domu.

Jak už bylo zmíněno výše, jednou z položek, u které dochází k razantnímu navýšení, je odvoz odpadů. A proto bychom rádi apelovali na všechny obyvatelé domu k většímu třídění odpadu. Tím by se totiž mohl snížit objem směsného odpadu a tím pádem bychom mohli snížit počet popelnic. Pak by nám poplatky za odvoz byly sníženy.

Za správu domu: Theodora Landgraf

Za Kontrolní komisi: Richard Starý

Za Výbor SVJ: Antonín Pěnička

V Praze dne 13.1.2022

